

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМ України по м. Києву про оголошення конкурсів
з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено для проведення незалежних
оцінок об'єктів оренди

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку
орендної плати для укладання договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
						Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки/грн.
1	нежитлове приміщення	19,60	м. Київ, пр-т В. Лобановського, 51	ДП "НДІБВ"	ТОВ фірма "ТЕХКОМП"	31.12.2019 5000
2	нежитлові приміщення	111,60	м. Київ, вул. Лаврська, 27	Національний музей історії України у ДСВ. Меморіальний комплекс	ТОВ "Галерея-музей "Історія становлення української нації"	31.12.2019 6000
3	нежитлове приміщення	127,10	м. Київ, вул. В.Тютюнника, 9	КНУ ім. Т.Шевченка	ФО-П Потапов О.С.	31.01.2020 6000
4	нежитлове приміщення	17,00	м. Київ, пр-т Соборності, 5-в	Олімпійський коледж ім. І.Піддубного	ФО-П Іванець В.М.	31.01.2020 5000
5	нежитлове приміщення	18,60	м. Київ, вул. Солом'янська, 1	ДП "Укрводсервіс"	ТОВ "ІС БУД"	31.01.2020 5000
6	нежитлове приміщення	16,20	м. Київ, вул. А.Туполева, 1, корпус № 67	ДП "Антонов"	ФО-П Щетініна Г.А.	31.01.2020 5000
7	нежитлові приміщення - об'єкт культурної спадщини	106,30	м. Київ, вул. Ю.Львенка, 79-81, корпус № 6	ДВНЗ "КНЕУ ім. В.Гетьмана"	Український інститут розвитку фондового ринку	31.01.2020 6000
8	частина нежитлового приміщення	1,00	м. Київ, вул. Ломоносова, 43	КНУ ім. Т.Шевченка	ФО-П Богданов Г.К.	31.01.2020 5000

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати
для продовження договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
						Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки/грн.
1	частина нежитлового приміщення	26,90	м. Київ, вул. Васильківська, 1, корпус № 6	ДП "Національний центр Олександра Довженка"	ФО-П Красовицька Л.Є.	30.11.2019 5000
2	нежитлове приміщення	30,00	м. Київ, вул. Костянтинівська, 68	ДП "НДІБМВ"	ФО-П Рябчун П.О.	30.11.2019 5000
3	нежитлові приміщення	60,00	м. Київ, пр-т А.Глушкова, 2-а	КНУ ім. Т.Шевченка	АТЗТ "Дунай"	31.12.2019 5500
4	нежитлові приміщення	196,00	м. Київ, вул. А.Туполева, 1, корпус № 4В	ДП "Антонов"	ПП "Сузір'я"	31.12.2019 6500
5	нежитлове приміщення	4,80	м. Київ, вул. Верхня, 3	ДП "ЕКО"	ТОВ "ІМА"	30.11.2019 5000
6	частина даху	12,00	м. Київ, вул. Дмитрівська, 27	ДП "Національний цирк України"	ПрАТ "ВФ Україна"	30.09.2019 5000
7	нежитлове приміщення - об'єкт культурної спадщини	25,50	м. Київ, вул. В.Винниченка, 9	ДЗ "Республіканська клінічна лікарня МОЗ України"	ТОВ "ТВА-ГРУПП"	30.11.2019 5000

8	нежитлові приміщення	726,55	м. Київ, бул. Дружби Народів, 38	Державний НДІ інформатизації та моделювання економіки	ДП "Сінергія"	30.06.2019
						7000
9	нежитлові приміщення	47,20	м. Київ, вул. Фролівська, 4	Київське казенне експериментальне протезно-ортопедичне підприємство	ТОВ "ОНВРЦ "Ортес"	30.11.2019
						5500
10	нежитлове приміщення	45,10	м. Київ, вул. Еспланадна, 4-6	Головне управління регіональної статистики	ВГО "Всеукраїнська федерація козацького двобою"	31.12.2019
						5500

Конкурси відбудуться **29 січня 2020 року о 15⁰⁰** в регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г.

Документи приймаються до **12³⁰ 23 січня 2020 року** за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, кім. 108. Строк виконання робіт – до 5 календарних днів.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Конкурсна документація претендента подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, на кожний об'єкт оцінки окремо. Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть.

На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбудеться **«29» січня 2020 року**», а також зазначити назву об'єкта оцінки та найменування суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Конкурсні відбори суб'єктів оціночної діяльності будуть здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 №2075 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 16.01.2018 № 47), зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20.02.2018 за №198/31650 (далі – Положення).

До участі в конкурсах допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за відповідним напрямом та відповідною спеціалізацією в межах цього напрямку.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсах (учасників конкурсу) передбачені пунктом 12 розділу II Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у пунктах 5, 6 розділу II та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 3 – 5 до Положення формою.

Замовник робіт з оцінки - Регіональне відділення ФДМ України по м. Києву.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – нежитлові приміщення, частини приміщень є: нерухоме майно, ознаки подібності якого наведені у пункті 4 додатку 2 Положення.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – частина даху є: нерухоме майно для встановлення антенно-фідерних пристроїв мобільних операторів.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – нежитлове приміщення - об'єкт культурної спадщини є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель, які становлять культурну цінність.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Місцезнаходження комісії та робочої групи: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, телефон для довідок: 281-00-32.